



PRESIDENCIA MUNICIPAL DE JERECUARO, GTO. 2024-2027

DIRECCIÓN DE OBRA PUBLICA



TOTAL ☒

PARCIAL ☐

ACTA TOTAL

OBRA:

"CONSTRUCCIÓN DE SEGUNDA ETAPA DEL MERCADO MUNICIPAL DE JERÉCUARO, GTO."

MUNICIPIO:

JERECUARO, GTO.

REGISTRO DEL PADRÓN UNICO DE CONTRATISTAS PARA EL ESTADO DE GTO. Y SUS MPIOS.:

GTO-SOP/PUC-2050-2013

1.-ANTECEDENTES

CONTRATO No.:

OPJ/R33-FI/25-41

IMPORTE CONTRATADO \$

\$

19,959,141.97

IMPORTE AMPLIACION \$

\$

IMPORTE AJUSTE DE COSTOS \$

\$

222,453.18

IMPORTE TOTAL EJECUTADO \$

\$

19,736,688.79

FECHA DE INICIACIÓN

DEL

30

DE

OCTUBRE

DE

2025

FECHA DE TERMINACIÓN

DEL

24

DE

MARZO

DE

2026

FECHA DE INICIO REAL

DEL

30

DE

OCTUBRE

DE

2025

FECHA DE TERMINACIÓN REAL

DEL

20

DE

MARZO

DE

2026

FECHA DE TERMINACIÓN SEGÚN RECALENDARIZ.

DEL

N/A

DE

N/A

DE

N/A

EN OFICIO No.

N/A

DEL

N/A

DE

N/A

DE

N/A

FECHA DE TERMINACIÓN SEGÚN PRORROGA

DEL

DE

DE

EN OFICIO No.

N/A

DEL

DE

DE

CONVENIO MODIFICATORIO EN MONTO Y VOLUMEN

DEL

20

DE

MARZO

DE

2026

2.-LUGAR Y FECHA DE RECEPCIÓN

JERÉCUARO, MUNICIPIO DE JERECUARO, GTO.

LUGAR DE RECEPCIÓN

27-mar-26

FECHA DE RECEPCIÓN

3.-INTERVIENEN

POR LA PRESIDENCIA

POR CONTRALORIA MUNICIPAL

EVALUACION Y CONTROL DE OBRA PUBLICA

ARQ. RICARDO AVILA GARCIA

DIRECTOR DE OBRA PUBLICA

ING. HUGO SERVANDO RONQUILLO MORALES

SUPERVISOR DE OBRAS PUBLICAS

ING. ALBERTO BEATRIZ ZACAPALA

REPRESENTANTE LEGAL

POR LA EMPRESA CONSTRUCTORA

OCRETO S.A. DE C.V.



PRESIDENCIA MUNICIPAL DE JERECUARO, GTO. 2024-2027

DIRECCIÓN DE OBRA PUBLICA



TOTAL ☒

PARCIAL ☐

ACTA TOTAL

4.-MOTIVO

ENTREGAR POR PARTE DE LA CONTRATISTA Y RECIBIR POR PARTE DE LA PRESIDENCIA DE ACUERDO CON LO INDICADO EN EL PROGRAMA DE OBRA, LOS TRABAJOS QUE EJECUTO EL CONTRATISTA EN EL CONTRATO NO.

OP/JR33-FI/25-41

CON CARGO AL CONTRATO ANTES MENCIONADO. EL HECHO DE RECIBIR ESTOS TRABAJOS NO EXIME AL CONTRATISTA DE LA OBLIGACIÓN DE CONTINUAR LA CONSERVACIÓN DE AQUELLOS PARA LOS CUALES NO SE HA LEVANTADO EL ACTA RECEPCIONAL PARCIAL. LA CONSERVACIÓN DE ESTOS ÚLTIMOS TRABAJOS QUE DARA A CARGO DE LA PRESIDENCIA MUNICIPAL, SOLO A PARTIR DE LAS ACTAS DE RECEPCIÓN PARCIAL QUE EN EL FUTURO SE LEVANTEN, SEGÚN LO ESTIPULADO EN EL CONTRATO.

5.-DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS

COMPLEMENTOS ESTRUCTURALES, HERRERIA PLANTA BAJA ESTACIONAMIENTO CORTINA, ESTACIONAMIENTO SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL PINTURA, PLANTA ALTA ALBAÑILERIAS, CASTILLOS, MUROS APARENTES, ACABADO COMUN, CADENAS DE CERRAMIENTO, MESETAS, CADENAS EN FORMA DE ARCO, CANALON, CONCRETO, JUNTA CONSTRUCTIVA, CPNTRUCCIÓN ALBAÑILERIA AZOTEAS, PRETEL, CASTILLOS, CADENAS DE CERRAMIENTO, APLANADOS, CHAFLANES, LECHADA, IMPERMEABILIZANTE, RELLENO PARA DAR PENDIENTE, ESCALINATA MOVIMIENTO DE TIERRAS, TRAZO Y NIVELACIÓN, EXCAVACIÓN CON EQUIPO EN ZANJA EN MATERIAL TIPO C, RELLENO SEMIMECANICO EN ZANJA, ACARREO EN CAMIÓN, MURO DE MAMPOSTERIA, JUNTA DE CONSTRUCCIÓN, ESCALERA DE SERVICIO, INSTALACIÓN HIDRAULICA Y SANITARIA Y MEDIA TENSION.

ESTOS TRABAJOS FUERON EJECUTADOS POR LA EMPRESA CONSTRUCTORA DE ACUERDO CON EL PROYECTO, LAS ESPECIFICACIONES GENERALES Y LAS COMPLEMENTARIAS SI LAS HUBIERE.

6.-DESCRIPCION DE LAS MODIFICACIONES EN OBRA

EXISTIERON VOLUMENES DE BAJA CADENAS EN FORMA DE ARCO, RELLENO EN AZOTEA, TRANSFORMADORES, ESCALINATA, EXCEDENTES MURO DE TABIQUE, CONCEPTOS FUERA DE CATALOGO. PERFORACIONES. TRABES Y COLUMNAS DE CONCRETO ENTRE OTROS REVISAR HOJA DE FINIQUITO

ESTOS TRABAJOS FUERON EJECUTADOS POR LA EMPRESA CONSTRUCTORA DE ACUERDO CON EL PROYECTO, LAS ESPECIFICACIONES GENERALES Y LAS COMPLEMENTARIAS SI LAS HUBIERE.

7.-RELACION DE ESTIMACIONES

NUMERO	PERIODO	IMPORTE
01 (UNO) NORMAL	30 DE OCTUBRE DEL 2025	A 26 DE NOVIEMBRE DEL 2025 \$ 2,650,390.59
02 (DOS) NORMAL	27 DE NOVIEMBRE DEL 2025	A 9 DE DICIEMBRE DEL 2025 \$ 2,530,577.56
03 (TRES) NORMAL	10 DE DICIEMBRE DEL 2025	A 7 DE ENERO DEL 2026 \$ 4,455,505.32
04 (CUATRO) NORMAL	8 DE ENERO DEL 2026	A 6 DE FEBRERO DEL 2026 \$ 3,557,703.93
05 (CINCO) NORMAL	7 DE FEBRERO DEL 2026	A 5 DE MARZO DEL 2026 \$ 3,621,440.60
06 (SEIS) FINIQUITO	6 DE MARZO DEL 2026	A 20 DE MARZO DEL 2026 \$ 2,921,070.79
	CONTRATADO	\$ 19,959,141.97
	AMPLIACIÓN	\$ -
	TOTAL	\$ 19,959,141.97
	EJERCIDO	\$ 19,736,688.79
	SALDO A CANCELAR	\$ 222,453.18

8.-SANCIONES

SIN PRESENTAR HASTA EL MOMENTO



PRESIDENCIA MUNICIPAL DE JERECUARO, GTO. 2024-2027

DIRECCIÓN DE OBRA PUBLICA



TOTAL ☒

PARCIAL ☐

ACTA TOTAL

9.-GARANTIAS

CUMPLIMIENTO

FIANZA No. 8134-07189-7 DEL 30 DE OCTUBRE DE 2025 VALOR \$ 1,995,914.19
NOM. DE AFIANZADORA: ASEGURADORA INSURGENTES, S.A. DE C.V.

ANTICIPO

FIANZA No. 8134-07188-0 DEL 30 DE OCTUBRE DE 2025 VALOR \$ 5,987,742.59
NOM. DE AFIANZADORA: ASEGURADORA INSURGENTES, S.A. DE C.V.

VICIOS OCULTOS

FIANZA No. DEL 27 DE MARZO DE 2026 VALOR \$1,973,668.88
NOM. DE AFIANZADORA: ASEGURADORA INSURGENTES, S.A. DE C.V.

10.-RECEPCION

LA PRESIDENCIA RECIBE LOS TRABAJOS DESCRITOS, RESERVÁNDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE, DENTRO DE LOS TÉRMINOS DEL CONTRATO EN MENCIÓN, LAS RECLAMACIONES QUE ESTIME PERTINENTES POR OBRA FALTANTE, MAL EJECUTADA, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES EMPLEADOS O PAGO DE LO INDEBIDO. POR SU PARTE EL CONTRATISTA MANIFIESTA QUE NO TIENE RECLAMACIÓN ALGUNA QUE HACER.

11.-OBSERVACIONES

SIN OBSERVACIONES



DIRECCION

DE

OBRA PÚBLICA

POR CONTRALORIA MUNICIPAL EVALUACION Y CONTROL DE OBRA PUBLICA

ARQ. RICARDO AVILA GARCIA

SUPERVISOR

ING. ALBERTO BEATRIZ ZACAPALA

ING. HUGO SERVANDO RONQUILLO MORALES

EMPRESA CONSTRUCTORA

OCRETO S.A. C.V.
REPRESENTANTE LEGAL